



## VILLA FEDRA 1

ПЕЛОПОННЕС  
ПОРТО ХЕЛИ



### ОПИСАНИЕ

Вилла расположена на полуострове Пелопоннес в живописной маленькой бухте прямо на морском побережье рядом с туристическим городком Порто Хели. В городке хорошо развита туристическая инфраструктура: есть супермаркет, магазины, гостиницы, бары, кафе и таверны, банки, почта и многие другие необходимые службы.

Рядом с Порто Хели находится немало вилл, принадлежащих высшему греческому обществу. В этом районе расположен живописный, космополитический остров Спетсес, куда можно доплыть за 15 минут на морском такси или небольшой яхте прямо от виллы. Посещение этого острова доставит вам огромное удовольствие. А до колоритного аристократического острова Идра можно доплыть всего за час.

Вилла находится на ухоженном зеленом участке 40 соток, где в отдалении стоит еще один гостевой дом FEDRA 2. Дома полностью автономны, каждый имеет свою территорию и бассейн. Их можно арендовать как вместе, так и по отдельности.

Вилла является одной из самых красивых и комфортабельных в районе Порто Хели.

### РАЗМЕЩЕНИЕ

Вилла имеет 3 уровня.

**Нижний уровень:**

Отдельная квартира для проживающего на вилле персонала

Игровая комната

Гимнастический зал

Гостевой туалет

2 спальни

2 ванных комнаты

**Средний уровень:**

Большой салон

Столовая зона

Гостевой туалет

Оборудованная кухня

1 спальня

1 ванная комната

**Верхний уровень:**

1 мастер-спальня с собственной ванной комнатой и отдельным туалетом

1 спальня

1 ванная

**НА ТЕРРИТОРИИ**

Веранды с летней мебелью

Бассейн

Патио с лежаками и тентами

Барбекю

Паркинг

**СЕРВИСЫ**

уборка 6 дней в неделю

смена белья и полотенце 2 раза в неделю

консьерж-сервис

уборка территории и чистка бассейна

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СЕРВИСЫ**

Трансферы

Аренда машины

Аренда велосипедов и мотоциклов

Услуги повара и дополнительного персонала

Аренда яхты и морские прогулки

Рыбалка

Индивидуальные экскурсии и др.

**УДОБСТВА**

Кондиционирование

Отопление и горячая вода  
Спутниковое ТВ  
Интернет Wi-Fi  
Сауна  
Фитнесс комната  
Полностью оборудованная кухня  
Постельное белье и полотенца  
Посуда и кухонная утварь  
Бытовая техника

## РАССТОЯНИЯ

Аэропорт: 200 км  
Порто Хели: 3 км  
Море: 100 м

ПЛОЩАДЬ ДОМА  
750 м<sup>2</sup>

10 ГОСТИ

5 СПАЛЕН / 6 ВАННЫХ

ЧАСТНЫЙ БАССЕЙН

ЗЕМЛЯ  
4000 м<sup>2</sup>

ЦЕНА В СУТКИ  
ПО ЗАПРОСУ

ФОРМА ЗАПРОСА